

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 15-én megtartott soros, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv

T a r t a l o m:

Jegyzőkönyv
Jelenléti ív
Mellékletek

Határozat száma	Tárgy
1/2020.(I.15.)	A Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tisztségéről való lemondása
2/2020.(I.15.)	Szerződéskötés a RITEK Zrt.-vel
3/2020.(I.15.)	Leltározási szabályzat elfogadása
4/2020.(I.15.)	A Kulturális Centrum vezetői álláspályázatának kiírása
5/2020.(I.15.)	A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. és a Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. összevonása
6/2020.(I.15.)	A Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására felkérés
7/2020.(I.15.)	A Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági feladatok ellátására felkérés
8/2020.(I.15.)	Önkormányzati ingatlanvásárlás
9/2020.(I.15.)	A Magyar Vöröskereszt Helyi szervezetének támogatása
10/2020.(I.15.)	Magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzat részére történő értékesítésre vonatkozó lakossági megkeresés
11/2020.(I.15.)	Társadalmi megbízatású képviselő-testületen kívüli alpolgármester részére költségterítést megállapítása

Hort, 2020. január 15.


Juhász László Dávid
polgármester




Dr. Gyirán Viktor
helyettes jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Horti Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 15. napján megtartott soros, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Horti Polgármesteri Hivatal nagyterme

Jelenlévő képviselők:

Juhász László Dávid	polgármester
Molnár Ferenc	alpolgármester
Dencs Zsuzsanna	külsős alpolgármester
Kassa László	képviselő
Domoszlai Imre	képviselő
Simon Csaba	képviselő
Habány György	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Gyirán Viktor helyettes jegyző
Czibolya Henriett – Pénzügyi Bizottsági tag

Meghívottak:

Süki Lóránt – Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft.
Juhászné Barkóczy Éva tanácsadó

Juhász László Dávid polgármester: Köszöntöm a jelenlévőket soros testületi ülésünkön. Szeretettel köszöntöm meghívottakat, vendégeinket is. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül jelen van 6 fő, illetve jelen van külsős Alpolgármester Asszony is. Kasza Roland egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni. A testület határozatképes. Javaslom a kiküldött meghívón szereplő napirend módosítását, hogy a meghívott előadók kezdhessük a testületi ülést.

Javasolt napirendek:

- 1) A Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója**
- 2) Horti pénzügyi helyzetről szóló tájékoztató**
- 3) Tájékoztató a közmeghallgatás előkészítéséről**
Előterjesztő: polgármester
- 4) Leltározási szabályzat elfogadása**
Előterjesztő: helyettes jegyző
- 5) Kulturális Centrum vezetői pályázat meghirdetése**
Előterjesztő: polgármester
- 6) Indítványok, bejelentések, egyebek**

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirend módosítását.

I. NAPIREND

Juhász László Dávid, polgármester: Felkérem Süki Lórántot, a Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Süki Lóránt, Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető: Köszöntöm a Polgármester Urat és a Képviselő-testületi tagokat. A jelenlegi pályázatok energetikai korszerűsítési helyzete nem jó. A Kulturális Centrum nincs kész, a mozgáskorlátozott wc, külső párkányok, világítás korszerűsítés, napelemek, csatornák nincsenek felrakva, sittelszállítás nincs megoldva, külső javítások hiányosak. A Benedek Elek Hagyományörző és Természetbarát Óvodánál elmaradás van a külső festésnél, a mozgáskorlátozott WC nincs kész, fűtésszabályozás nincs, a redőnyök nincsenek felrakva. Többször lett kérve, hogy az ablakok egyedi méret szerintiék, ezért a redőnyöket méret szerint kell készíteni, ez sem történt meg. Készült hibalista.

Domoszlai Imre, képviselő: Ki a felelős a felsorolt hiányosságokért?

Süki Lóránt, Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető: Van műszaki ellenőr. De nincs átvéve a munka. Az ellenőrök hetente jönnek ellenőrizni. A műszaki bejárás folyamatos. Az óvodában 27 fok van a helységekben a vezető óvónő szerint. A Polgármesteri Hivatalban a fűtés ideiglenes, mozgáskorlátozott WC nincs, a villamos hozzávezetés nincs megoldva, minden hosszabbítóról működik, a világításkorszerűsítés nincs megoldva.

Ezen felül az önkormányzatnak is van teendője, amit az önkormányzat vállalt be. A pályázati rész még nincs készen, nem lehet átadni. Hátul már a vasalás megtörtént, a mozgáskorlátozott WC kiépíthető és a feljáró is. Az iparterületi munkálatok örökségvédelmi eljárás miatt állnak. Közművek tervei, az útterv kész.

Bölcsőde: Beadásra került egy második ütem, annak a jóváhagyása nem történt meg. Az első és második ütem egy kalap alá lesz véve.

Szociális Intézmény: Ott dolgoznak az emberek, 50%-ban kész (járólapok, parketták).

Juhász László Dávid, polgármester: Süki Lóránt Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője elmegy és szükség lesz egy új ügyvezetőre. A leendő kft. ügyvezetőjének kell átvenni a folyamatban lévő ügyeket.

Kassa László, képviselő: A folyamatban lévő beruházások befejezési határidejével mi a helyzet?

Juhász László Dávid, polgármester: A szerződésbe bele van foglalva a kötbérezés. Az elhangzottak alapján kérem szavazzunk! Javaslom, hogy a tájékoztatót és a lemondást vegyünk tudomásul! Kérem, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, az kézfelnýtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Süki Lórántnak 2020.01.15-i dátummal történő, az ügyvezetői tisztségéről való lemondását tudomásul veszi, a tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: tájékoztatásra azonnal

Felelős: Polgármester

Süki Lóránt Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Felügyelő Bizottságból kettő tag lemondott, a kettő tag pótlásáról sürgősen gondoskodni kell.

/Süki Lóránt a Kft ügyvezetője az ülésről távozott./

2. NAPIREND

Juhász László Dávid, polgármester: Felkérem Juhászné Barkóczy Éva, tanácsadót, hogy tájékoztassa a testületet a horti pénzügyi helyzetről.

Juhászné Barkóczy Éva, tanácsadó: Szeretettel köszönöm a megjelenteket. Juhászné Barkóczy Éva vagyok. Petőfibányán 9 évig voltam polgármester. Nyugdíjba mentem, de megkerestek, hogy nem tudok-e segíteni, mert problémás a pénzügyi helyzet. Vállaltam, hogy a költségvetést elkészítem az önkormányzatnak, de a napi munkába is be kell folynom.

A 2019-es év könyvelésével kapcsolatos teendőket a napokban fogjuk befejezni, megfelelően összerakjuk a teljes anyagot. A banki bizonylatok 2019. júniusig voltak rendbe, vannak olyan bizonylatok, amelyek viszont nincsenek meg, ki kell bogozni őket, sajnos ezen a téren hanyagság fedezhető fel. A munkaügyi rendszerben is nagy a kavarodás. A képviselői tiszteletdíjak nem megfelelően lettek elutalva. Rendbe fogom tenni, sajnos a tavalyi költségtérítések, tiszteletdíjak nem jól vannak számfejtve. A januári már rendbe lesz téve, szabályszerűen lesz utalva, ahogy kell.

További nagy probléma, hogy a pénzügyön nincs senki, kettő köztisztviselő elment. Holnapi nap a határidő, hogy a pályázatokat beadják. Kettő főre lenne szükség sürgősen.

A Polgármesteri Hivatalban az informatikai helyzet katasztrofális, hiányolom, hogy nincs szerver, nincs közös munkavégzésre lehetőség, elavultak a gépek. Igazából káosz van, rendbe kell hozni a dolgokat, ami nem két hét, viszont január elsejétől jól kellene csinálni.

Nagyon sok felszólítás jön, a szolgáltatók telefonálnak. A bankszámlákat scannelve kell küldeni, hogy ne kössék ki a szolgáltatást.

Jelenleg 6 pályázat fut, 5 pályázatnak vannak bent az anyagai. A kincstári bankszámlakivonatokat nem találom, a kincstárt megkellett kérdezni, hogy mennyi az egyenlege az önkormányzatnak.

A pénzügyön megpróbál rendbe tenni mindent, de nincs tárgyi eszköz nyilvántartás, nincs kataszter nyilvántartás, a változások, beszámolók nem tudom, hogy lesznek meg. Sok jót nem tudok mondani.

Meg szeretném kérdezni, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Kassa László, képviselő: A 2019. év második félévébe nem történt semmi?

Juhásznő Barkóczy Éva, tanácsadó: Történt, de az ügyintézők pénzügyi szakmaiatlansága miatt jelenleg semmi sem működik megfelelően. Pénzügyi szakmai tudás hiányában csinálták a munkájukat. Nem feltételezek rosszindulatot, nem tehetnek róla, csak nem értettek a feladathoz, amit végezniük kellett.

Kassa László, képviselő: Jegyzői felelősség?

Juhásznő Barkóczy Éva, tanácsadó: Igen, ilyenkor természetesen a jegyző felelőssége áll fenn. Természetesen nem a váltás utáni állapotokról beszélek.

Domoszlai Imre, képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy történt-e személyi változás?

Juhásznő Barkóczy Éva, tanácsadó: Egy korábbi pénzügyes elment júliusban. Korábban hárman voltak, de kettőnek nem volt szakmai tudása, egy ember pedig ezt nem tudja megcsinálni.

Juhász László Dávid, polgármester: Köszönjük szépen a tájékoztatás.

/Juhásznő Barkóczy Éva a testületi ülésről távozott./

Dencs Zsuzsanna, külsős alpolgármester: A 2019-es évet rendbe kell tenni ahhoz, hogy a 2020-as év jó legyen. Az Államkincstár büntet ha nincs rendben minden. Könyvelőt váltunk, ha a testület is hozzájárul. Előzetesen kértünk hibajegyzéket, amit 6 oldalba összefoglaltak, minden intézménynél van hiba és még ez csak előzetes. Kell egy olyan társaság, aki a 2019-es évet teljesen rendbe tesz, a tárgyi eszköz nyilvántartást és a beszámolót. Erre épülhet a 2020-as év. Próbáljuk a problémát kezelni.

Juhász László Dávid, polgármester: A korábbi könyvelés nem megfelelő, az oktatások nem felelnek meg a követelményeknek, az általuk szolgáltatással nem vagyunk elégedettek. Semmilyen ügyviteli rend nem volt. Keresnünk kell egy könyvelő céget, akik az országban, szakosodva vannak önkormányzatokra és ezek könyvelését végzik. Le kell zárni a 2019-es évet,

biztosítani kell az összes bizonylatot. Reméljük sikerül mindent összeszedni. Ezek nem olcsók, elég sok pénzbe fog kerülni. Amelyiket megtaláltuk erre a feladatra, az egy szegedi cég.

Czibolya Henriett, Pénzügyi Bizottsági tag: Lehet tudni a cég nevét?

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: Ritek Zrt.

Juhász László Dávid, polgármester: Nem drágák, az ő éves könyvelésük annyi, mint három könyvelő éves díja. Felelősséget vállalnak az elvégzett munkáért, ha büntetés van, akkor az az ő káruk, teljes mértékben lekönnyvelnek mindent. Egy főre lesz szükségük tőlünk, aki előkészíti a könyveléshez szükséges dokumentumokat. A tavalyi év 6,7 Mft-ba kerül. Erre az összegre pályázni fogunk, így a finanszírozása megoldódhat.

Van kérdés ezzel kapcsolatban?

Kassa László, képviselő: Ha készen van, az a javaslatom, hogy rendkívüli ülésen ülünk össze és beszéljük át az egészet, akkor fogjuk mi is tisztán látni a dolgokat.

Juhász László Dávid, polgármester: Rendbe van, de ezt a munkát el kell végezni. Össze kell szedni a maradék dokumentációt és akkor visszük a cég részére a dokumentációt. Legkésőbb január 31-ig el kell végezni ezt a feladatot.

Habány György, képviselő: Egyetértek, hogy 2019-es évet rendbe kell tenni. Meg szeretném kérdezni, hogy más cég is meg lett-e keresve, vagy csak ez? 6.7 Mft elég nagy összeg.

Juhász László Dávid, polgármester: Mi is sokaljuk, de nem találtunk pillanatnyilag más céget, aki ennél olcsóbban megoldaná ezt a feladatot, ezt is javaslatra találtuk. Ez a díj olyan, mintha 2-3 könyvelő lenne alkalmazva, utána lehet számolni.

Habány György, képviselő: Van esély, hogy kompenzáljuk az összeget?

Juhász László Dávid, polgármester: Igen

Habány György, képviselő: 2020-as évre is megállapodtatok?

Juhász László Dávid, polgármester: Arról van szó, hogy egy ember lesz, aki előkészítő tevékenységet végez. Mindent szekennelünk és átküldjük. 2020 évnek mennyi lesz a költsége?

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: Havi nettó 589.167.- Ft. 414 EFt volt egy ember bruttó bére + járulék, ha azt nézzük, itt megtakarítunk. Az államkincstár keményen büntet.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: A legkisebb büntetés 50.000 Ft és ez lehet akár 2 MFt is.

Juhász László Dávid, polgármester: Sok céggel tárgyaltunk, majdnem minden önkormányzatnál probléma van. Határozott időre szóló szerződést akarunk kötni.

Habány György, képviselő: Szerződésbe ezt rögzíteni kell.

Juhász László Dávid, polgármester: Ha saját profi könyvelőink lennének, az lenne a jó. Szerencsés lenne, ha mi magunk tudnánk a dolgokat intézni.

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: Felelősségvállalási nyilatkozatot kértünk be. Bármilyen hibát elkövetnek, akkor azt átvállalják.

Habány György, képviselő: Könyvvizsgáló-felelősség biztosítás néven fut. Ez rendbe is van, de győződjünk meg róla, hogy olyan összeg van-e benne. Ez úgy szabályos. Mennyi bruttóba az összeg, 27 %-os áfa van rajta?

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: 35.000 Ft-ért van oktató program az ASP rendszerben.

Kassa László, képviselő: Felmerül a felelősség kérdése. Ezzel foglalkoznunk kell.

Juhász László Dávid, polgármester: Az elhangzottak alapján kérem szavazzunk a könyveléssel egyetértésével kapcsolatban.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta az Horti Polgármesteri Hivatal által ellátandó pénzügyi könyvelésre adott

árajánlatokat és úgy döntött, hogy a RITEK Zrt. (Szeged, Huszár út 1.) árajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a RITEK Zrt.-vel a szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: Polgármester

3. NAPIREND

Juhász László Dávid, polgármester: Tájékoztató – közmeghallgatás. Folyamatban van egy könyvvizsgálói átvilágítás. A közmeghallgatást február végére kellene tenni. Tájékoztatni az embereket a múltról és a jövőről.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Tapasztalat alapján és a februárt korainak tartom.

Juhász László Dávid, polgármester: Kft-be nem látunk nagy gondot. Ki lehet tolni, de elvárás van velünk szemben.

Habány György, képviselő: Amikor van költségvetésünk, akkor kellene tartani.

Juhász László Dávid, polgármester: Legkésőbb március közepén.

Kassa László, képviselő: Az év le lesz zárva, a lakosságnak az az igénye, hogy beszámolót tartsunk. Legnagyobb kifogás, hogy mindig májusban volt. Akkor kevesen voltunk, amikor pedig januárban volt, akkor sokan megjelentek.

Habány György, képviselő: Február vége március közepe ez a javaslatom.

Juhász László Dávid, polgármester: Erről nem határozunk, februárban visszatérünk rá.

4. NAPIREND

Juhász László Dávid, polgármester: Következő napirend a leltározási szabályzat elfogadása.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Az államháztartásról szóló törvény előírja az önkormányzatok részére a legalább 3 évenkénti leltározást az önkormányzat tulajdonában lévő ingóságokra vonatkozóan. Ilyenkor látható az pl. az értékcsökkenés, ezt követheti a selejtezés. A gyakorlat azt mutatja, hogy az évente elvégzett leltározás a legcélravezetőbb. Sajnos ahogy

tapasztaltam, ez elmaradt, így ideje ezt elvégezni. Javaslom erre az idei évet. Az összes intézményt végig járni és leltári szám szerint beazonosítani az ingóságokat.

Habány György, képviselő Egyetértek, szükség van rá. Jegyző úr készítette a szabályzatot?

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Belső ellenőrrel közösen készítettük a szabályzatot, a 2020. évre vonatkozó változások át lettek vezetve, így ez egy aktualizált, a célnak megfelelő szabályzat.

Juhász László Dávid, polgármester: Olyan leltározást kellene végrehajtani, amibe a tárgyakat be lehetne azonosítani például gyári szám szerint.

Habány György, képviselő: Egyetértek az előbb elhangzottakkal.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: A tárgyakról esetleg fotót is lehet készíteni.

Juhász László Dávid, polgármester: Esetleg fényképezzük. Szavazzunk, kérem, hogy aki elfogadja a leltározási szabályzatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja a Horti Polgármesteri Hivatal leltározási szabályzatát, illetve a felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szabályzat alapján a 2020. évben hajtassa végre a Hort Nagyközségi Önkormányzat fenntartása alatt működő intézményekben a leltározást.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

5. NAPIREND

Juhász László Dávid, polgármester: Kérem jegyző urat, tájékoztassa a testületet a kiírt pályázatokról.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Kiírtam azonnal a jegyzői pályázatot január 31-ig lehet jelentkezni. A pénzügyi pályázat is azonnal kiírásra került, továbbá a titkársági ügyintézői állás is meg lett hirdetve. Ezekon felül tudomásomra jutott, hogy Szabóné Sőregi Melinda már 2019 decemberében beadta a felmondását, ez egy magasabb vezetői állás. 2020. január 31-én jár le a felmentési ideje. A jogszabályokból kigyűjtöttem, hogy milyen előírások vonatkoznak az igazgatói állásra. A pályázatot minél előbb ki kell írni, 30 nap a jelentkezésre a határidő. Ha van megfelelő pályázó, akkor egy szakértői bizottságot kell összeállítani, ehhez pedig kell kérni szakértőt is. Ezt az önkormányzatnak finanszíroznia kell.

Juhász László Dávid, polgármester: Ha a kulturális Intézményt beintegrálnánk az Önkormányzathoz, akkor nem kellene vezető. A könyvtár be lenne sorolva az önkormányzathoz.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Ha az önkormányzathoz kerülne, akkor is szükséges a megfelelő végzettségű szakember. Alapítványon keresztül meg lehetne oldani, de fontos, hogy az állami normatíva megszerzéséhez szükséges előírásoknak mindenben megfeleljen az önkormányzat és az alkalmazott szakember.

Habány György, képviselő: Értékelő bizottságban nem volt, hogy külsőseknek kell részt venni.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Közalkalmazotti tanács van-e?

Kassa László, képviselő: Jó-e hogy a pénzügyi bizottság foglalkozik vele?

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Kulturális szakértőt kell igénybe venni, ennek nem túl magas a költsége. Készítettem a pályázati kiírásra előterjesztést, az 5. oldalon van a határozati javaslat. Elkészítettem a pályázati kiírás szövegét is.

Szabóné Sőregi Melinda, még jelenlegi vezetőnek van joga arra, hogy kiírja a rendezvényszervezői álláspályázatot. Az általam kiírt, KSZK-án megjelenő pályázat január 23-án már megjelenhet, de az önkormányzat már holnap meghirdetheti a helyben szokásos módon, honlapon, hirdetőtáblán. A pályázatok beérkezését követően 21 napja lesz a szakértői bizottságnak, hogy véleményezze a pályázatokat. Áprilisban a testület dönthet, május 01-től lehet alkalmazni a jelentkezőt. Vezető állásra 5 évre lehet kinevezni intézményvezetőt.

Juhász László Dávid, polgármester: Van egy köztes időszak.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Megbízási szerződéssel lehet alkalmazni, de a szakmaiság, a hozzáértés akkor is fontos.

Domoszlai Imre, képviselő: Pályázati kiírás milyen felületen lesz megtalálható?

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Közigállás oldalon – KSZK.

Habány György, képviselő: Javaslom, hogy mielőbb indítsuk.

Simon Csaba, képviselő: Ha volna személy, akkor már lehetne megbízni.

Juhász László Dávid, polgármester: Az elhangzottak alapján kérem szavazzunk a pályázatok ügyében. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállító hely igazgatói állásának megüresedése miatt az alábbiakról dönt:

- 1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. és 20/B. §-ai alapján pályázatot ír ki Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállító hely igazgatói, magasabb vezetői beosztásának betöltésére.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat közzétételéről és előkészítéséről gondoskodjon.
- 3) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat véleményezéshez Országos szakértői névjegyzékből szakértőt kérjen fel.
- 4) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármestert, hogy a Kjt. 20/A § (6) bekezdésében megjelölt bizottság tagjait összeállítsa.
- 5) A Képviselő-testület a felmerült költségeket 150/1992. (XI. 20.) Kor. rendelet 7. (6) bekezdésében foglaltak szerint szükséges biztosítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester, jegyző

6. NAPIREND

Juhász László Dávid, polgármester: Egyebek. A kettő Kft-t egyesíteni kellene, felesleges külön üzemeltetni. Péntekre találtunk egy ügyvédet, aki a cégbíróági feladatokat le tudná

vezényelni. Kell találni egy alkalmas ügyvezetőt. Kettő alszámlája lenne a Kft-nek, a pályázatokat elkülönítenénk.

Habány György, képviselő: Költséghatékonyság szempontból egyetértek, javaslom.

Juhász László Dávid, polgármester: Teljes költség- és működéskülönítés lenne? Társasági szerződést kell módosítani.

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: Egy ügyvezető lenne, egy bér, egy alkalmazott kell. A felügyelő bizottságból többen kiestek. Szerencsések vagyunk, mert a kettőből egyet tudunk csinálni. Továbbra is pályázhat a Kft.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Célszerű az ügyvezetőt és a tagokat is megújítani. Újra nyilatkoztatni kell őket, hogy vállalják-e a feladatot, így egységesen követhető mindenkinek a mandátuma.

Juhász László Dávid, polgármester: Kérem a képviselő testületet, hogy szavazzunk az összevonással kapcsolatban. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2 önkormányzati Kft. jelenlegi helyzetét és az alábbiakat határozta el:

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.-t (ügyvezető: Godó István) és a Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t (ügyvezetőjének Süki Lóránt) összevonja. A Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. veszi át a Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. ügyeit tevékenységét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy ügyvédi közreműködés igénybevételevel az összevonást a Cégbíróságon kezdeményezze.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Juhász László Dávid, polgármester: Javaslát van-e ügyvezetőre? A másik Kft-nek Godó István az ügyvezetője. Alpolgármester asszony venné át a pályázatok felügyeletét. Pályázati cégekkel pedig komoly kapcsolatot kell tartani.

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: Külön alszámlán lesz a jövőben a könyvelés.

Juhász László Dávid, polgármester: Egyetértenek-e, hogy Godó István legyen az ügyvezető? A pályázatos Kft-nek meg kell maradni, abba kell beleolvasztani a másikat.

Juhász László Dávid, polgármester: Kérem a képviselő testületet, hogy szavazzunk az ügyvezetővel kapcsolatban. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

6/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2 önkormányzati Kft. összevonásával, illetve a megüresedett ügyvezetői tisztséggel kapcsolatos helyzetet és az alábbiakat határozta el:

A két Kft. összevonásával létrejövő Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására Godó Istvánt kéri fel.

A Képviselő-testület az ügyvezetői tisztségre Godó Istvánt határozatlan időre és a korábbi ügyvezetői bére változatlanul hagyásával választja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy ügyvédi közreműködés igénybevételével az ügyvezetői tisztségben bekövetkezett változást a Cégbíróságon kezdeményezze.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Habány György, képviselő: A bére változatlan?

Juhász László Dávid, polgármester: A Kft. ügyvezetését látja el változatlan bér mellett. A Felügyelő Bizottságot meg kell választani, továbbá a tagsághoz nyilatkozat kell. Három tag kell. Javaslom új tagnak Nosza Lászlót, aktív ember és jó szervezőkészséggel rendelkezik.

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: Czibolya Erzsébet az Elnök és Terényi Mihály jelenleg a másik tag.

Juhász László Dávid, polgármester: Kérem a képviselő testületet, hogy szavazzunk Nosza László és a korábbi tagok megválasztásáról. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2 önkormányzati Kft. összevonásával, illetve a Felügyelő Bizottsági tagsággal kapcsolatos teendőket és az alábbiakat határozta el:

A Képviselő-testület a két Kft. összevonásával létrejövő Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági feladatok ellátására Czibolya Erzsébetet, Terényi Mihályt és Nosza Lászlót a kéri fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy ügyvédi közreműködés igénybevételével a Felügyelő Bizottság tagjainak bejelentését a Cégbíróságon kezdeményezze.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Juhász László Dávid, polgármester: Urnafal készítése a következő téma. A régi temető területén egy kegyeleti emlékparkot szeretnénk létesíteni, egyfajta tereprendezés lenne és park kialakítása pályázat útján. Az Egyház 1.000.000.-Ft-ot szeretne az ingatlanért kapni. A hasznosság elvét kellene megnézni. Pályázni tudnánk rá, ha az 1 hektár területet megvesszük, ahol a régi sírok vannak. Kérdezem a képviselő testületet, hogy az 1 hektár területet megvegyük-e?

Simon Csaba, képviselő: Az emlék park éves fenntartása mennyi lenne?

Juhász László Dávid, polgármester: Meg kell tervezni az emlékparkot, biztosan lesz fenntartási költsége. A területi átfedéseket meghagynánk.

Dencs Zsuzsanna, alpolgármester: XVIII. századi síremlékek is vannak, egy részük már kikerült, de ez Hortnak a történetéhez tartozik. A régi síremlékek teljesen tönkrementek.

Habány György, képviselő: Az emlékparknak van fenntartása, pl. fűnyírás. Szeretném, ha az Egyházzal szoros kapcsolatot tartanánk.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: A pályázatok nagy része már eleve az önkormányzatok tulajdonán lévő ingatlanokkal kapcsolatos, kevés az olyan pályázat, amely kifejezetten ingatlanvásárlásra vonatkozik.

Juhász László Dávid, polgármester: Az elhangzottak alapján kérem szavazzunk az ingatlanvásárlással kapcsolatban. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta az egyház által megvásárlásra felajánlott 1 ha területű, régi temető ingatlanának ügyét és úgy döntött, hogy az ingatlant 1 millió forintért Hort Nagyközségi Önkormányzat megvásárolja, mely területen kegyeleti emlékpark kialakítását tervezi a közeljövőben pályázati úton megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződés elkészítésére bizzon meg ügyvédet, illetve az Önkormányzat nevében írja alá az adásvételi szerződést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Juhász László Dávid, polgármester: Érkezett egy kátyúzásos számla. Szeptemberben rendelték meg, de az előző vezetés nem írta alá a szerződést, sem a teljesítési igazolást, a vállalkozó viszont igen és el is végezte a munkát. Azt ígérték nekik, hogy aláírják, de ez nem történ meg a munkavégzés ellenére sem. A megrendelt munka elkészült.

Simon Csaba, képviselő: Én teljesen körbe mentem a falun, megnéztem, rendben van, a munkát elvégezték.

Juhász László Dávid, polgármester: A megrendelt munka kész, viszont kifizetve nincs. A választások előtt kellett volna fizetni 7000 Ft/m² volt az ára.

Következő téma a vöröskereszt, Dr. Sütő József az elnök. Évente 4 alkalommal szerveznek térítésmentes véradást. Véradó találkozóra 150.000.- Ft támogatást kérnek, melyről sürgősen kellene a válaszunk.

Az elhangzottak alapján kérem, szavazzuk meg a támogatást. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Magyar Vöröskereszt Helyi szervezetének titkári által benyújtott kérelmet, melyben 150.000 Ft támogatás kérnek a 2020. évi véradások és rászorulóik részére szervezett adományozások lebonyolításához.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Magyar Vöröskereszt Helyi szervezetét a 2020. évben 150.000 forinttal támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatást tervezze be a költségvetésbe.

Határidő: 2020.02.15.

Felelős: Polgármester

Juhász László Dávid, polgármester: Szomszéd József telekügye a következő témánk. A Határ úton telket vásárolt. Korábban ezek önkormányzati telkek voltak, amit az ott lakó az önkormányzattól vásároltak meg. Szomszéd József kérelmet nyújtott be. Ő már magánszemélytől vette meg telket, a közművel érintett részt szeretné az önkormányzatnak eladni, ez a terület 220 m², 880.000 Ft-ot kérne érte az önkormányzattól.

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Ha a területen közművek vannak, oda építeni nem lehet.

Juhász László Dávid, polgármester: Nem gondolom, hogy meg kellene vennünk a területet. Kérem a testületet, hogy szavazzunk azzal kapcsolatban, hogy megvásároljuk-e a területet. Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta Szomszéd József 3014 Hort, Hunyadi út 708 hrsz-ú, magántulajdonban lévő ingatlanának önkormányzat részére történő értékesítésre vonatkozó lakossági megkeresést.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az önkormányzat részére felajánlott ingatlant nem vásárolja meg.

Határidő: 15 nap, tájékoztatásra

Felelős: Polgármester

Dr. Gyirán Viktor, helyettes jegyző: Ha nincs több felvetés, jelezném, hogy az alakuló ülésen nem lett meghatározva a képviselő-testületen kívüli alpolgármester költségtérítése, arról nem lehet lemondani.

Juhász László Dávid, polgármester: Kérem, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelnyújtással jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2020.(I.15.) Képviselő-testületi határozat

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **Szalaiiné Dencs Zsuzsanna** társadalmi megbízatású képviselő-testületen kívüli **alpolgármester** részére - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján havonta **bruttó 173.925 Ft** tiszteletdíjat állapított meg a Képviselő-testület 99/2019.(X.30.) számú határozatában, melyről az alpolgármester asszony lemondott.

A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján **Szalaiiné Dencs Zsuzsanna** társadalmi megbízatású képviselő-testületen kívüli **alpolgármester** részére havonta, a képviselő-testület által meghatározott tiszteletdíj 15%-ban meghatározott – **26.000 Ft** – összegű **költségtérítést állapít meg**, melyről a törvény értelmében lemondani nem lehet.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász László Dávid, polgármester:

Van-e még kérdése valakinek? Amennyiben nincs, az ülést bezárom. Mindenkinek köszönöm a részvételt.


Juhász László Dávid
polgármester

K.m.f.




Dr. Gyirán Viktor
helyettes jegyző