

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 26-án megtartott üléséről.

| Határozat száma: | Tárgya: |
|-------------------|--|
| 36/2017. (IV.26.) | Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzésről |
| 37/2017. (IV.26.) | Kulturális Centrum Alapító Okirat módosítása |
| 38/2017. (IV.26.) | Bérleti díjak felülvizsgálata |
| 39/2017. (IV.26.) | A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti tervének jóváhagyása |
| 40/2017. (IV.26.) | Pályázat belterületi utak, járdák felújítására |
| Rendelet száma: | Tárgya: |
| 7/2017.(IV.26.) | Lakásbérleti rendelet felülvizsgálata |
| 8/2017.(IV.26.) | Anyakönyvi rendelet módosítása |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 26-án megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Jelen vannak:

- | | |
|--------------------|----------------|
| 1. Kerek Oszkár | polgármester |
| 2. Dr. Nagy Tamás | alpolgármester |
| 3. Blahó Éva | képviselő |
| 4. Csontos András | képviselő |
| 5. Habány György | képviselő |
| 6. Kassa László | képviselő |
| 7. Molnár Istvánné | képviselő |

Tanácskozási joggal jelen van: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

Meghívottak: Kerekné Aradi Tünde óvodavezető, Czibolya Béláné Kft. FB. elnöke, Virágné Csábi Viola isk. igazgatóhelyettes, Horváth Sándor Idősügyi Tanács elnöke, Vargáné Hegyi Mónika vezető védőnő, Szabóné Sőregi Melinda Kult. Centrum igazgató, Fabu Anna Márta óvodavezető helyettes, Sánta Mátyás Idősügyi Tanács tagja.

Napirend:

1./ Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzésről

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

2./ Kulturális Centrum Alapító Okirat módosítása

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

3/ Lakásbérleti rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

4./ Bérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Kerek Oszkár polgármester

5./ A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti tervének jóváhagyása

Előadó: Godó István Kft. ügyvezetője

6./ Bejelentések, indítványok

Kerek Oszkár polgármester: Köszöntöm a megjelenteket! Megállapítom, hogy a 7 Képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom. A kiküldött napirend módosítását javaslom. Az 1. és 2. napirendet nem tudjuk tárgyalni, mert a MÁK technikai okok miatt nem tudta lezárni a 2016. évi beszámolókat a mai napig, és addig nem tárgyalhatjuk. Nem tudjuk még, hogy mikor kerül erre sor, elképzelhető, hogy rendkívüli

testületi ülés keretében fogjuk tárgyalni. Munkaügyi ellenőrzés miatt javaslom, hogy a belső ellenőrzési beszámolóról szóló napirendi pontot vegyük előre.

1. Napirendi pont megtárgyalása:
Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzéséről.
(Írásos anyag mellékelve.)

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Három területet vizsgált a könyvvizsgáló, mindhárom megfelel az államháztartási törvény elírásainak. Hibát nem talált, a hatályos jogszabályoknak megfelelően végezzük a munkánkat – ezt állapította meg a belső ellenőr.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátom a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

36/2017. (IV.26.) KT határozat

Tárgy: Belső ellenőrzés 2016.

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2016. évi belső ellenőrzéséről szóló beszámolót jóváhagyja.

2./ Napirendi pont megtárgyalása:
Kulturális Centrum Alapító Okirat módosítása.
(Írásos anyag mellékelve.)

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Volt egy ellenőrzés a Kulturális Centrumban, 1-2 apróságot feltártak. Hiányolták, hogy nem szerepel az intézmény elnevezésében a könyvtár, ezért megváltoztatnánk az elnevezést.
A másik kifogás, a feladatok felsorolása. Egyéb módosítás nem történik.

Kerek Oszkár polgármester: Kérem, hogy az előterjesztés alapján fogadjuk el a módosítást.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

37/2017. (IV.26.) KT határozat

Tárgy: Kulturális Centrum Alapító Okiratának módosítása

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Centrum Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Módosító rendelkezések:

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma:
Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely

1.1.2. rövidített neve: Kulturális Centrum

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Könyvtári szolgáltatás, közművelődési tevékenység, helytörténeti múzeum

A nyilvános könyvtár alapfeladatai:

- a) a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
- b) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- c) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- d) biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- e) részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
- f) biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
- g) a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
- h) segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
- i) kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
- j) tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
- k) a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.

Települési könyvtárként

- a) gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,
- b) közhasznú információs szolgáltatást nyújt,
- c) helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- d) szabadpolcos állományrészsel rendelkezik.

Jelen módosító okiratot 2017. május 1. napjától kell alkalmazni.

Felkéri a jegyzőt a módosítást a Magyar Államkincstárhoz nyújtsa be.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Jegyző

3./ Napirendi pont megtárgyalása:

Lakásbérleti rendelet felülvizsgálata.

(Írásos anyag mellékelve.)

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: 2015-ben változtak a bérleti díjak. Megnéztem, hogy milyen inflációt terveznek, így 5 %-os emelést javaslok. Még mindig alacsony árakról beszélünk, inkább szociális lakásoknak megfelelő bérleti díjról beszélhetünk.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátom a rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi rendeletet alkotta meg:

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

**7/2017. (IV.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló
6/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet mellékelve)**

**4./ Napirendi pont megtárgyalása:
Bérleti díjak felülvizsgálata.
(Írásos anyag mellékelve.)**

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: A Kulturális Centrumnál, Tornacsarnoknál, piacnál 5 %-os emelést javaslok.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztés elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

38/2017. (IV.26.) KT határozat

Tárgy: 2017. évi bérleti díjak

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2017. évi bérleti díjak” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Centrum és a Tornacsarnok 2017. évi bérleti díjait jelen határozat melléklete szerint fogadja el.

A bérleti díjakat 2017. május 1. napjától kell alkalmazni.

A bérleti díjak beszedésére a Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. jogosult.

Határidő: 2017. május 1.

Felelős: A Kft. ügyvezetője

5./ Napirendi pont megtárgyalása:

A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti tervének megtárgyalása.

(Írásos anyag mellékelve.)

Kerek Oszkár polgármester: Ismerteti a főbb számokat. Van-e valakinek hozzászólása?

Habány György képviselő: Hiányoltam korábban is, hogy excel táblázatban külön oszlopban szerepeljen a kiadás, bevétel. Jövőre nem tudom elfogadni, ha nem úgy lesz. 2016. évhez viszonyítva kevesebbet tervezünk, akkor miért van beírva az, hogy emeljük a bérleti díjat?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Inkább kevesebbet tervezünk, minthogy az a megrovás érjen bennünket a Képviselő-testület részéről, hogy hol a többi tervezett összeg.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja az üzleti terv elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

39/2017. (IV.26.) KT határozat

Tárgy: A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti terve

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti tervét jóváhagyja.

6./ Napirendi pont megtárgyalása:

Bejelentések, indítványok.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: 2011 óta nagyon sok törvény változott, így már nem megfelelő a rendeletünk. Olyan előterjesztést küldtem, ami megfelel a jogszabályoknak, és a kormányhivatallal egyeztetve készült.

Főbb változások: Nem csak házasságkötés lehet, egyéb anyakönyvi eseményeket is fel kell sorolni, munkaszüneti napokat az Anyakönyvi törvény alapján kell meghatározni, nem a Munkatörvénykönyve alapján, a díjak áfával növelt összegek, az anyakönyvvezető díját nem a köztisztviselői jogállás szerint lehet csak megállapítani, hanem egyösszegű díjat is megállapíthatunk. Több órába telik, amíg előkészül az anyakönyvvezető, és utána is van teendője.

Kerek Oszkár polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Csontos András képviselő: Korábban ezért nem kellett fizetni. Ki most az anyakönyvvezető?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Vastagné Gyurcsó Mária és én. A díjazás nem külön kiadás, hanem a házassulandók által befizetett összegből kerül kifizetésre.

Kerek Oszkár polgármester: Javaslom, hogy fogadjuk el az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2017. (IV.26.) önkormányzati rendelete
az anyakönyvi eseményekről és szolgáltatási díjakról
(rendelet mellékelve)**

Kerek Oszkár polgármester: Novák Lajos belső ellenőr bejelentette, hogy elfoglaltsága miatt abbahagyja ezt a tevékenységet, így mást kell keresnünk.

Megkezdjük a József A. utcában a csapadékvíz elvezetés helyreállítását. A József A. – Iskola út sarkánál lévő átereszeket kicseréltük 80-asra. Előzőleg geodéziai felmérést végeztünk, meghatározták a pozíciót. Minimális lejtéssel indul a Kertész útig a 65. házszámtól.

Bizonyos kertek mély szinten vannak, ezzel a megoldással biztosítható, hogy kertekből is el lehessen vezetni a vizet.

Az Iskola út felőli részt egyelőre nem bántjuk, másképpen kell kialakítani, más irányú lejtéssel. Ugyanaz a takaróanyag kerül vissza a bejárókhöz, ami volt.

Energetikai pályázatunk hamarosan elbírálásra kerül, reméljük meg is nyerjük. Polgármesteri Hivatal, Óvoda, Kulturális Centrum újulhatna meg ezzel a pályázattal. Ha már a fűtésben, hőszigetelésben tudunk lépni, az is sokat jelent. Tetőre nem lehet pályázni.

Az iskola lenne a következő épület. Igaz, hogy nem mi üzemeltetjük, de szeretnénk azt is fejleszteni.

Bölcsődére is szeretnénk pályázni, holnap megy az óvodavezető és helyettese tájékoztatóra. Korábban felmértük az igényeket, kb. 20 fő szeretné beadni gyermekét bölcsődébe.

Szeptemberben lehet benyújtani a pályázatot. Ha már ide járatják a szülők a gyereket bölcsődébe, valószínűleg itt marad óvodában és iskolában is. A lakosságmegetartó erő nagyon fontos, valamint munkahelyet is létesíthetünk néhány embernek. 2018. év végéig meg kell oldanunk a bölcsődét.

Két alkalommal hoztunk döntést útépítéssel kapcsolatban, meghatároztuk, hogy melyik utcák legyenek. Az önerő mértékét kell még meghatározni, mely 2.647.059 Ft lenne annak a maximális támogatásnak a része, melyet adna az állam.

Az Orvosközben több helyen víz alatt áll a járda. Ha még aszfaltot teszünk rá, még inkább megáll a víz. A járdát is meg kell építenünk, valamint a Plébánia mögé olyan árkot kell építeni, mely elvezetné a vizet. A másik oldalra is kellene árok.

Csontos András képviselő: Mennyi az állami támogatás?

Kerek Oszkár polgármester: 15 M Ft az állami támogatás, ennek a 15 %-át kell nekünk önerőként befizetni.

Szavazásra bocsátja az önerő mértékének elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

40/2017. (IV.26.) KT határozat

Tárgy: Pályázat belterületi utak, járdák felújítására

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. tv. 3. melléklet II.2. pont c) pontjában meghatározott önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A pályázat keretében felújításra kerül a Táncsics és Orvosköz utak.

A Képviselő-testület a megvalósításhoz szükséges 2.647.059,- Ft önerőt az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséből a pénzmaradvány terhére biztosítja.

Határidő: 2017. május 2.

Felelős: polgármester

Habány György képviselő: Az Ady E. úton, a Mezőgazdasági Szövetkezet irodája után nem lehet elmenni a járdán, az orgonafa nagyon kihajlik.

Ígéretet kaptam arra, hogy felmérésre kerül, hogy hol milyen probléma van, ágak hol takarják el a közvilágítást.

Kerek Oszkár polgármester: Nem tudjuk megoldani ezt a problémát egyelőre, nincs rá ember, aki ezt végig gallyazza.

Több téma nem lévén megköszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

kmf.

Laczikné dr. Barati Katalin
jegyző

Kerek Oszkár
polgármester