

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 27-én megtartott üléséről

Határozat száma:	Tárgya:
34/2016.(IV.27.)	A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti terve
35/2016.(IV.27.)	Beszámoló a 2015. évi belső ellenőrzésről
36/2016.(IV.27.)	Bérfizetés sztrájk idejére
37/2016.(IV.27.)	Közmeghallgatás 2016
38/2016.(IV.27.)	Szabadság téri ingatlan lebontása
39/2016.(IV.27.)	Temető részletének megvásárlása
40/2016.(IV.27.)	Közutak lezárása
41/2016.(IV.27.)	A 026/26 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
42/2016.(IV.27.)	Kérelem a 10 hrsz-ú ingatlan részletének megvásárlására
43/2016.(IV.27.)	Dr. Nagy Tamás részére közüzemi díjak elengedése
44/2016.(IV.27.)	Pedagógiával a gyermekekért díj
45/2016.(IV.27.)	Gázarájlanlat megtárgyalása
Rendelet száma:	Tárgya:
5/2016.(IV.27)	Az önkormányzat 2015. évi költségvetési zárszámadásról
6/2016.(IV.27)	2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
7/2016.(IV.27)	A települési szilárdhulladék gazdálkodásról szóló 14/2015. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 27-én megtartott nyílt ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

Jelen vannak:

- | | |
|--------------------|----------------|
| 1. Kerek Oszkár | polgármester |
| 2. Dr. Nagy Tamás | alpolgármester |
| 3. Blahó Éva | képviselő |
| 4. Csontos András | képviselő |
| 5. Habány György | képviselő |
| 6. Kassa László | képviselő |
| 7. Molnár Istvánné | képviselő |

Tanácskozási joggal jelen van: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

Meghívottak: Kerekné Aradi Tünde óvodavezető, Fabu Anna Márta óvodavezető helyettes, Vargáné Hegyi Mónika vezető védőnő, Kiss Edit Szoc.Ell. Int. vezető, Csábi Dóra Kult.Centrum dolgozó, Szabóné Sőregi Melinda Kult. Centrum igazgató, Czibolya Béláné Kft. FB. elnök, Horváth Sándor Idősügyi Tanács elnöke, Kormos Gábor Idősügyi Tanács tag, Godó István Kft. ügyvezető, Sánta Mátyás Idősügyi Tanács tag.

Napirend:

1./ Beszámoló a 2015. évi költségvetés teljesítéséről

Előterjesztő: Kerek Oszkár polgármester

2./ Az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Kerek Oszkár polgármester

3./ A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Godó István ügyvezető

4./ Beszámoló a 2015. évi belső ellenőrzésről

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

5./ Hulladékgazdálkodásról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

6./ Bejelentések, indítványok

Kerek Oszkár polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 Képviselő-testületi tagból 7 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a kiküldött napirendet fogadja el a Képviselő-testület, melyet egyhangú igen szavazattal elfogadnak.

1./ Napirendi pont megtárgyalása:

Beszámoló a 2015. évi költségvetés teljesítéséről.

(Írásos anyag mellékelve.)

Kerek Oszkár polgármester: Ismerteti a főbb számokat. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e kérdés, vélemény a kiküldött anyaggal kapcsolatban.

Blahó Éva képviselő, Pü. Biz. elnöke: Pénzügyi Bizottsági ülésen is megtárgyaltuk a beszámolót, javasoljuk az előterjesztés elfogadását.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a zárszámadási beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal
az alábbi rendeletet alkotta meg:

**HORT NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2016. (IV. 27.) rendelete
Az önkormányzat 2015. évi költségvetési zárszámadásról.
(rendelet mellékelve)**

2./ Napirendi pont megtárgyalása:

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása.

(Írásos anyag mellékelve.)

Kerek Oszkár polgármester: A költségvetéssel kapcsolatban van tervezési előirányzat, és zárszámadás. A kettő közötti különbség miatt szükséges a rendelet módosítása. Az önkormányzat az állami támogatást kiegészítette saját forrásból, csak így lehet működtetni az intézményeket, egyébként nem tudnánk. Minden évben tudunk bizonyos fejlesztéseket is végezni.

Szavazásra bocsátja a költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal
az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2016. (IV.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről
szóló 1/2015. (II.11.) önkormányzati rendelete módosításáról
(rendelet mellékelve)**

3./ Napirendi pont megtárgyalása:

A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti tervének jóváhagyása.

(Írásos anyag mellékelve.)

Kerek Oszkár polgármester: A Kft. működése arra szorítkozik, hogy biztosítsa az étkeztetést, takarítást, eszközbeszerzéseket, zöld területek karbantartását és minden olyan tevékenységet,

mely az önkormányzat működéséhez szükséges. Ezek a fő feladatok, melyekre adja az önkormányzat a támogatást.

Godó István ügyvezető: Néhány mondatban összefoglalja a feladatonkénti tervezett bevételi és kiadási összegeket. Bevétel a bérleti díjakból származik: piac, tornaterem, Kulturális Centrum helyiségei, ill. Invitel bérletéből. Kiadási oldalon pedig a 14 fő munkavállaló bére, cafetéria, egyszeri 1,5 %-os bérkiegészítés, valamint anyagköltség a zöldterületen történő felhasználásra. Étkeztetés kevesebbre tervezett, mert nőtt az ingyenes étkezők száma.

Ebben az évben 1 dolgozó nyugdíjba vonul, helyette vettünk fel 1 főt.

Jelentős beruházásokat nem tervezünk, kisebb munkák lehetségesek.

A Mátra Partyval kötött szerződésünket meg kell újítani. Ebben az évben kb. 10 %-os emelés várható.

A beszámolóra meg fogom hívni a Kft. könyvelőjét, ő fogja megválaszolni a kérdéseket.

Kerek Oszkár polgármester: A Kft. ellátja az intézmények működtetését. Nonprofit jellegét kamatoztathatta gépkocsi vásárlásnál.

Habány György képviselő: Bérleti díjknál 95.000,- Ft-tal kevesebb van tervezve, mi az oka? Javasolom, legközelebb táblázatba kerüljön a sok adat, áttekinthetőbb lenne.

Molnár Istvánné képviselő: A Mátra Party emelése elhangzott. Mivel indokolta az emelést, amikor az Áfa csökken, az infláció nem igen változik?

Godó István ügyvezető: Ez tervezett emelés, még nem tudjuk konkrétan milyen mértékű lesz, csak a szerződés megújításakor derül ki.

Kassa László képviselő: Áfa visszaigénylések hogyan érvényesülnek?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: A könyvelő kidolgozza, hogy melyek azok a területek, ahol érdemes visszaigényelni. Van jelentős áfa visszaigénylésünk, eredmény után tudjuk ténylegesen megmondani az összeget, melyet nyertünk azzal, hogy adott szolgáltatást tovább számlázott a Kft. az önkormányzat felé. A kft. a különbözeti áfát vissza tudja igényelni.

Csontos András képviselő: A Kft. áfa bevallást kell, hogy beadjon havonta. Szerintem ez mínusz, mert van áfa befizetési kötelezettsége is. Ezért szerintem ez nem termel plusz összeget.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Benyújt pl. számlát üzemanyagról, mely áfás.

Csontos András képviselő: Itt nem jelentkezhet plusz haszon.

Kerek Oszkár polgármester: A Kft. nonprofit, nem haszon orientált, melyet tartani is kell. Ha haszonra törekedne, nem lenne nonprofit. Beszélhetünk róla, hogyan tudnánk esetleg profitot termelni, de nem ez a cél feltétlenül.

Csontos András képviselő: Az önkormányzat semmiképpen nem igényelhet vissza áfát?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Nincs olyan tevékenységünk, mely után visszaigényelhetnénk.

Csontos András képviselő: Ha áfásan számláz a Kft. a munkabérek után, akkor az önkormányzatnak ez plusz költséget jelent. Semmiképpen nem járunk jól.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: A könyvelővel ezeket átbeszéljük, egyeztetünk a pénzügyesekkel. A törvényi előírások betartásával kell működnünk.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a Kft. üzleti tervének elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal és
1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

34/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti terve

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti tervét jóváhagyja.

4./ Napirendi pont megtárgyalása:

Beszámoló a 2015. évi belső ellenőrzésről
(Írásos anyag mellékelve.)

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: 5 területet ellenőrzött a belső ellenőrünk. A dolgozók a munkájukat megfelelően végzik, szabályokat betartjuk. Azt állapította meg, hogy minden szabályszerűen zajlik az önk.

Habány György képviselő: Kapott meghívót a belső ellenőr?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Igen, meghívtuk.

Habány György képviselő: Jó lett volna, ha itt van.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

35/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Beszámoló a 2015. évi belső ellenőrzésről

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzésről készült beszámolót elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot a belső ellenőr részére küldje meg.

Felelős: jegyző

Határidő: 8 napon belül

5./ Napirendi pont megtárgyalása:
Hulladékgazdálkodásról szóló rendelet módosítása.
(Írásos anyag mellékelve.)

Kerek Oszkár polgármester: Volt egy nyertes pályázat, mely a kukák kiosztására vonatkozott. 80 literes kukák már nincsenek. A 2 személyes háztartások megkapták a 120 literes kukát. A Hulladékszállító Kft. ügyvezetője megkeresett, és tájékoztatott arról, hogy kicserélnék a 120-as kukákat 60 literesre a 2 személyes háztartások, amennyiben igénylik. Használhatják a 60 litereset, csak Hatvanban kell kicserélniük.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Annyiban módosulna a rendelet, hogy csak 1-2 fős és 3 vagy több fős kiosztás lenne.

Csontos András képviselő: Ha a kukát kicserélik a díj is kevesebb lesz?

Kerek Oszkár polgármester: Természetesen igen.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Alapdíj + súly mértékétől függ a fizetendő díj.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi rendeletet alkotta meg:

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2016. (IV.27.) önkormányzati rendelete

**a települési szilárdhulladék gazdálkodásról szóló 14/2015. (IV.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**
(rendelet mellékelve)

6./ Napirendi pont megtárgyalása:
Bejelentések, indítványok.

Kerek Oszkár polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy május 17-től lesz lehetőség energetikai pályázatra. A Polgármesteri Hivatal, Óvoda, Iskola épületére pályáznánk. Jövő héten egyeztetünk a pályázattal a céggel. Jövő nyárra ezek az intézmények megújulnának.

Útépítéssel kapcsolatban államtitkár úrral, Közútkezelő vezérigazgatójával, Kerekharaszt polgármesterével sajtótájékoztatót vettünk részt. Kerekharasztól Gyöngyös széléig épül az út. Horton kerékpársáv is lesz, valamint a buszmegállókat is megújítják, októberi véghatáridővel. Valószínűleg május végén kezdik a felújítást.

Óvodavezetőjétől megkeresést kaptam. Pedagógussztrájk volt április 20-án, mellyel kapcsolatban érkezett a megkeresés. Kérik, hogy aznapi munkabérükről döntsön a testület. Az iskolában hogyan kezelték ezt?

Blahó Éva képviselő: Az iskolában kifizetik az aznapra járó bért. Javaslom, hogy fizessük ki az óvodában dolgozók bérét.

Habány György képviselő: Az iskolától függetlenül is maximálisan javaslom munkabérük kifizetését.

Kerek Oszkár polgármester: Helyben sztrájkoltak, de bent voltak a gyerekekkel. Javaslom a kifizetést.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

36/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Bérkifizetés sztrájk idejére

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Benedek Elek Hagyományőrző és Természetbarát Óvoda 2016. április 20-i sztrájkban résztvevő dolgozói részére a sztrájk napjára járó illetményt kifizeti.

Kerek Oszkár polgármester: Május 4-én 16.30 órakor javaslom a közmeghallgatás megtartását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

37/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Közmeghallgatás 2016

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. május 4-én 16.30 órára közmeghallgatást tűz ki.

A közmeghallgatás helye: Kulturális Centrum díszterme

Témája: 2015. évi zárszámadás
2016. évi költségvetés
Egyebek

Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot értesítse.

Kerek Oszkár polgármester: A játszótér területén megvásároltuk az Ocskó-Sós Lászlóné tulajdonában álló építményt. Javaslatot teszek arra, hogy ez a terület legyen teljesen tiszta, látható legyen éjszaka is a játszótér, nincs szükségünk az építményre, bontsuk le, legyen a játszótér része, akár új játék vásárlásával.

Csontos András képviselő: Mai világban egy bontás is költséggel járna, esetleg játszószoza létrehozása lenne célszerű.

Habány György képviselő: Vizesblokk létrehozását javaslom.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Nincs bent a víz, hatalmas átalakítás lenne szükséges. Nagy ablakok vannak, sok költséggel járna a vizesblokk kialakítása.

Molnár Istvánné képviselő: Ha bővíthető a játszótér, akkor inkább azt tegyük.

Kerek Oszkár polgármester: Lehetőleg a legalacsonyabb költséggel ússzuk meg. Szavazásra bocsátja az épület bontásának elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 3 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

38/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Szabadság téri ingatlan lebontása

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló Hort, Szabadság téren található volt ruhaüzlet épületét lebontja.

Felkéri a polgármestert, hogy a bontásról intézkedjen.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Kerek Oszkár polgármester: Mogyoró József kérelméről már beszéltünk a legutóbbi ülésen.

Megvásárolta több tulajdonostól a területet, és most szeretné bejegyeztetni. Csak akkor jegyeznék be, a közúttal lenne határos. Komoly költséggel járna. Vásárolni kellene a területet, tervezettni az utat. Az önkormányzatnak több milliós költsége lenne, ami nekünk kidobott pénz jelentene. Megvásárolt egy olyan területet, mely nem rendezett földhivatali szempontból. Eladó-vevő egymás között sem rendezték ezt. Az önkormányzatnak ebben a dologban nincs felelőssége.

Csontos András képviselő: Nem az akácfa út folytatásáról beszélünk?

Kerek Oszkár polgármester: Nem a folytatása. Az Akácfa út a miénk, ez pedig egy külön rész. A temető területéről beszélünk.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Az egyház kisebb területet kerített le a saját tulajdonából.

Molnár Istvánné képviselő: A földhivataltól nem lehet kérelmezni, hogy a jelenlegi állapot szerint vegyék nyilvántartásba, mivel ez nagyon régóta így van? Más esetben is megteszik.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Ha az egyház megosztatná saját területét, akkor lehetne megtenni. Nem hajlandó erre költeni az egyház, ezért küldték a kérelmezőt az önkormányzathoz.

Kassa László: Mi ezzel nem tudunk foglalkozni.

Dr. Nagy Tamás alpolgármester: Semmi közünk hozzá. Ettől függetlenül a temető megközelíthető. Még helyrajzi szám kialakítása is szükséges lenne

Csontos András képviselő: A község területén az utak önkormányzati tulajdonban vannak. Van egy feladatellátási kötelezettsége. A temetőt meg kell közelíteni, ezt biztosítani kell.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Konkrétan Mogyoró József azt kérte, hogy az önkormányzat vásárolja meg a területet, és alakítson ki közutat. Az önkormányzatnak viszont nem áll szándékában területet vásárolni út céljára.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja annak elfogadását, hogy az önkormányzat nem kívánja megvásárolni a területet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

39/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Temető részletének megvásárlása

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a temető részét képező, jelenleg útként használt, a Római Katolikus Egyház tulajdonában álló ingatlanrészt nem kívánja megvásárolni.

Kerek Oszkár polgármester. Csányból idejött lakni Farkas Istvánné. Egy olyan helyen álló lakóházat vásárolt, ahol több irányban van út. Kérése, hogy szüntessük meg az utat, mert zavarja.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Akkor is ott volt az út, amikor megvásárolta.

Kerek Oszkár polgármester: Ezen az úton jutnak lakóházukig az ott lakók, ezért nem szüntethető meg. Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

40/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Közutak lezárása

Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló 2059 hrsz-ú, Toldi Miklós út részét képező, Kertalja útra vezető szakaszt, valamint a szintén tulajdonában álló 157 hrsz-ú közutat a közforgalom elől nem zárja el.

Kerek Oszkár polgármester: Ipari park területének bővítése.

Tárgyalásokat folytattam vásárlás miatt Krecskó Zoltánnéval. Szeretnénk megszerezni a tulajdonát képező ingatlant az önkormányzat részére. Erre kérnék meghatalmazást. Javaslatom az, hogy a 026/26 hrsz.-ú 47,5 Ak értékű ingatlan vásárlására tehessek ajánlatot, valamint annak elfogadása esetén aláírhassam a szerződést.

Beszélgük meg, milyen összegű ajánlatot tegyek.

Habány György képviselő: Én úgy gondolom, hogy 15.000,- Ft/Ak értékről beszélhetünk, de kérdezzük meg Csontos András képviselő úr, mint Mezőgazdasági Szövetkezet elnökének véleményét.

Csontos András képviselő: A szabadpiaci forgalmak ki vannak függesztve. A településhez közelebb magasabb az ár, távolabb kevesebb. Az állam 45.000,- Ft/Ak értékben állapította meg az árat. Én 20-25.000,- Ft/Ak árat javaslok, persze attól is függ a megegyezés, hogy az eladó mit kér.

Kerek Oszkár polgármester: Az eladó 5.000.000,- Ft kér a területért.

Laczikné dr. Barati Katalin: Ha megnyílik a pályázat, ki is tudjuk sajátítani, kevesebbet kap az eladó, mint a 15.000,- Ft. Az 5 M Ft irreálisan magas. Még a 2 M Ft-os kivonást is tőlünk kérné, ez együtt nagyon magas. A kivonást nekünk kell fizetni, éppen ezért túl magas az összeg.

Kerek Oszkár polgármester: Meddig menjek el az egyezkedésnél?

Csontos András képviselő: A lehető legolcsóbban kell megvenni.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Lehet, hogy jobban járnánk a kisajátítással.

Habány György képviselő: Próbáljunk inkább megegyezni.

Dr. Nagy Tamás alpolgármester: Szerintem 4 M Ft összegig bízzuk meg polgármester urat.

Csontos András képviselő: Ez az összeg tényleg a plafon legyen.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a 4 M Ft összeghatár megállapításának elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az
alábbi határozatot hozta:

41/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: A 026/26 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Krecskó Zoltán Antalné Hort, Bajcsy Zs. út 24. szám alatti lakos 1/1 tulajdonában álló 026/26 hrsz-ú szántó művelési ágú, 32094 m² területű, 47,50 AK értékű ingatlanra 4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint összegű árajánlatot tesz.

Felkéri a polgármestert az árajánlat megtételére, és annak elfogadása esetén felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: az ajánlat megtételére 3 nap

Felelős: polgármester

Kerek Oszkár polgármester: A régi tűzoltó szertárnál a terület felére érkezett vételi ajánlat. Két ingatlan jönne ki belőle, harmadik már nem az építési szabályzatunk szerint. 1000-1000 m² területtel.

Csontos András képviselő: Hova nézne az épület, és mennyibe kerül?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: 1000 Ft/m² az ára, és a Bajcsy-Zs. utcára kell néznie az épületnek, mivel oda tartozik az ingatlan.

Habány György képviselő: Lehetne megosztani úgy is, hogy 2 minimális területtel, és az üres területet külön eladni. Lehet, hogy érintett lesznek. A szomszédoknak elővásárlási joguk van?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Nincs elővásárlási joga, aki kérelmet nyújt be, az vásárolhatja meg.

Kassa László képviselő: Első kérelmező számít jelenleg.

Habány György képviselő: Tegyük közzé, hogy az önkormányzat el akarja adni.

Kerek Oszkár polgármester: Eddig egy kérés sem érkezett, senki sem akarta megvenni. Most valaki bejelentette vételi szándékát, akkor miért hirdetnénk meg.

Laczikné: Rendelet tartalmazza az értékét, nincs benne, hogy hirdessük meg. A soron következő ingatlant kérték, jelenleg arról kell dönteni. Ha építeni akar, meg kell felelni az építési szabályzatnak. Legkisebb kialakítható telek 550 m², szélesség 14 m. Meghatározhatjuk, hogy melyiket adjuk el a kérelmezőnek.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a beérkező kérelem alapján a 10 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 3 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

42/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Kérelem a 10 hrsz.-ú ingatlan részletének megvásárlására

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló 10 hrsz.-ú, természetben Hort, Bajcsy Zs. út 7. szám alatt található 2036 m²-területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból 1000 m² területet 1.000,- Ft/m² áron, azaz 1.000.000,- Ft összegért Gábor Attila Hort, Kossuth Lajos út 157. szám alatti lakos részére értékesít.

Az ingatlan megosztásának és a tulajdonjog bejegyzésének költsége a vevőt terheli.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Kerek Oszkár polgármester: A Képviselő-testület hozott olyan döntést, hogy az orvosok részére eltekint az iparűzési adó megfizetésétől. 1 esetben nem érvényesülhet, mert Dr. Nagy Tamás bevételének jellege nem teszi jogosulttá, ezért közműszámlák fizetésében kéri a kompenzációt ennek értékéig.

Dr. Nagy Tamás alpolgármester: A bevételnek 80 %-ban OEP finanszírozásból kell származnia, melynek nem tudok megfelelni.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a kérés elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

43/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Dr. Nagy Tamás részére közüzemi díjak elengedése

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Nagy Tamás házi orvos részére – tekintettel arra, hogy az iparüzési adókedvezmény igénybevételére nem jogosult – a befizetett iparüzési adó erejéig a közüzemi díjak megfizetésétől eltekint.

Felkéri a jegyzőt, hogy a kedvezmény igénybevételéről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

Habány György képviselő: Egy Tűzoltó úti lakótól érkezett kérés. Van egy olyan rész az utcában, mely nincs leaszfaltozva, nincs levágva sosem a fű. Mivel közterület, és út lenne, de nincs leaszfaltozva, ezért kéri az ott lakó, hogy az önkormányzat vágja le a fűvet. Én személyesen támogatnám, ha lenne lehetőség aszfaltozásra.

Régi felvetés volt, hogy végig nézzük a járdákat, közvilágítást. Belógnak a fák a járdákra, takarják a közvilágítást. Következő ülésre kérem.

Kerek Oszkár polgármester: Próbálunk időt szakítani rá.

Kassa László képviselő: Horti pékség megkeresett, hogy megint árulják idegenek autóból a kenyeret. Sérelmezi, hogy csökkent a forgalma, miért nem támogatja őt az önkormányzat azzal, hogy nem enged be másokat.

Én elmondtam neki, hogy tudomásom szerint piaci verseny helyzet van, nem tehetünk semmit.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Közterület használat után rendesen fizet, egyéb lehetőségünk nincs. Nem engedélyt kell adnunk, csak tudomásul kell venni.

Dr. Nagy Tamás alpolgármester: Engem is megkeresett, és azt mondta, hogy a Beretkás Ecséden nem fizet, biztosan itt sem fizet.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző: Pontosan fizet minden hónapban a Beretkás (3000 Ft/hó).

Kerek Oszkár polgármester: A következő téma személyes, ezért megtárgyalásához zárt ülést rendelék el.

Zárt ülés után ismét nyílt ülésen folytatja munkáját a Képviselő-testület.

Kerek Oszkár polgármester: Szolgáltatói ajánlatot kaptunk. Néhány intézményünket, mely nem a versenypiacról kapja a gázt, olcsóbban tudnák ellátni. Védőnők, fogászat, házi orvosok, hivatal, könyvtár, Szociális Ellátó Intézmény, a kisebb fogyasztók innen olcsóbban tudnák venni a gázt. A nagyobb fogyasztók októbertől változtathatják.

Még a mai napon választ kell adnom rá. Kérem, hogy mindenki tekintse meg az ajánlatot.

Javaslom, hogy kössük meg ezt a szerződést.

Óvodában, Iskolában, Kulturális Centrumban is érdemes lenne lépni.

Energetikai pályázaton veszünk részt. Azokon a helyeken, ahol napelem működik, hőszivattyúkat helyezhetnénk el, és kisebb gázmérő órákra lenne csak szükség.

Kérem a Képviselő-testület véleményét.

Habány György képviselő: Erről a cégről van információ, referencia?

Kerek Oszkár polgármester: MOL csoporthoz tartozik.

Habány György képviselő: Azt javaslom, hosszú távra ne kössünk.

Dr. Nagy Tamás alpolgármester: Magas fenntartási költségek jelentkeznek egyéb területen. Decemberig nem változik az ár. Ha nem támogatja a testület, én javaslom, hogy a háziiorvosi rendelőknél próbáljuk meg.

Kerek Oszkár polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta:

45/2016. (IV.27.) KT határozat

Tárgy: Gázarájánlat

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az E2 Hungary Zrt. ajánlatát az Önkormányzat kisfogyasztó intézményeinek gázfogyasztására vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Kerek Oszkár polgármester: Több téma nem lévén megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

kmf.

Laczikné dr. Barati Katalin
jegyző

Kerek Oszkár
polgármester